

## **Brandsyn**

Godkendelse af principper og ny procedure for brandsyn

Til beslutning

J.nr.: EMN-2020-00556 Akt. ID 2

Forvaltning for Anlæg og Miljø– Direktør Hans Henrik Winther Johannsen / HHWJ

### **Sagsresumé**

I denne sag skal Kommunalbestyrelsen behandle proceduren og planen for beredskabets brandsynsvirksomhed. Den nye opdaterede procedure skal sikre at beredskabet lever op til gældende lovgivning om brandsyn, samt medvirker til at der ved brandsynet sker den nødvendige vejledning og rådgivning, således formålet med brandsynet sikres.

Overordnet set er formålet med brandsyn er at mindske risikoen for at brande opstår, breder sig eller fører til skader på mennesker, ejendom eller miljø; og at sikre forsvarlige rednings- og slukningsmuligheder, hvis der sker en brand.

Arbejdet omkring brandsyn skal ses i sammenhæng med et større initiativ i redningsberedskabet, som har til formål at sikre vi udføre vores opgaver i henhold til gældende lovgivning. Derudover vil vi også sikre at vores arbejdsgange og procedure er opdateret, samt skaber en struktur og sætter rammerne for de daglige opgaver, herunder den forebyggende indsats.

### **Indstilling**

Forvaltning for Anlæg og Miljø indstiller overfor Udvalg for Anlæg og Miljø:

- at godkende procedure for brandsyn
- at godkende udpegningen af brandobjekter, som ud over de kommunale bygninger også omfatter private virksomheder
- at sende sagen videre til orientering ved Udvalg for Økonomi og Erhverv, samt Kommunalbestyrelsen

### **Sagsfremstilling**

Reglerne om brandsyn er fastsat i Selvstyrets bekendtgørelse nr. 16 af 3. oktober 2012 om brandværnsforanstaltninger i hoteller m.v., forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker. Bekendtgørelsen er bestemt i medfør af § 22, stk. 2, § 29, stk. 2 og 39, i Inatsisartutlov nr. 14 af 26. maj 2010 om redningsberedskabet i Grønland og om brand- og eksplosionsforbyggende foranstaltninger.

Brandsyn er et lovpligtigt tilsyn af brandsikkerheden i en bygning, et lokale eller hos en brandfarlig virksomhed. Ved et brandsyn skal ejeren eller dennes repræsentant rådgives og informeres om formålet med de brandforebyggende regler.

Ikke alle bygninger, lokaler eller virksomheder er omfattet af reglerne om brandsyn. I henhold til Bekendtgørelse nr. 16 af 3. oktober 2012 om brandværnsforanstaltninger i hoteller m.v., forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker er følgende er bygningstyper omfattet af kravet om brandsyn:

- Fredede bygninger
- Hoteller m.v. med soverumsafsnit, hvor der er flere end 10 sovepladser.
- Plejeinstitutioner med soverumsafsnit, hvor der er flere end 10 sovepladser.
- Forsamlingslokaler til flere end 50 personer.

- Undervisningsafsnit til flere end 150 personer.
- Daginstitutionsafsnit til flere end 50 personer eller med flere end 10 sovende.
- Butikker til flere end 150 personer.
- De i nr. 1-6 nævnte virksomheder i bygder og ved andre mindre samlede bebyggelser samt i det åbne land, hvor der ikke er etableret redningsberedskab med automobilsprøjte.
- Brandfarlige virksomheder

Brandfarlige virksomheder, oplag og bygninger m.v., hvor kommunalbestyrelsen har bestemt, at der skal træffes konkrete foranstaltninger.

I bilag 1 fremgår en skematisk oversigt over en kategorisering af brandsynsobjekter og termin for brandsyn.

### *Løsningsforslag – faglig vurdering*

#### Udpegning af brandsynsobjekter

Som en del af arbejdet omkring ny procedure og plan for brandsyn, arbejder vi med en udpegning af brandsynsobjekter. Denne udpegning og senere opdatering, vil ske løbende i det omfang at der sker ændringer i eksisterende bygningsmasse, opførelse af ny bebyggelse eller nedrivning.

Som en del af en fast procedure, vil der én gang årligt blive lavet en opdatering af listen over brandsynsobjekter. Denne vil blive i januar måned, som en del af planlægningen over årets brandsyn og samtidig være en del af den status over brandsyn som bliver forelagt kommunalbestyrelsen. Status til kommunalbestyrelsen vil blive uddybet under et senere punkt.

På nuværende tidspunkt har vi udpeget alle de kommunale bygninger. Derudover har vi et igangværende arbejde med at få vurderet de privat ejede bygninger som falder ind under bekendtgørelsens krav om brandsyn.

#### Planlægning

Hvert år skal årets brandsyn planlægges. Dette gøres ud fra hvornår sidste brandsyn blev udført. Et eksempel på planlægningsværktøjet kan ses i bilag 2.

For de brandsyn, hvor der er blevet meddelt påbud om udbedring, skal der laves et opfølgende brandsyn, hvor det kan konstateres om udbedringerne er udført.

#### Dialogbaseret brandsyn

Som en del af den ny procedure ved brandsynene, skal der være et større fokus på dialogbaseret brandsyn, hvor bygningsejeren eller deres repræsentant, bliver vejledt og rådgivet med konkrete nedslag på påbudte udbedringer. Alt dette nedskrives i en brandsynsrapport som bygningsejer modtager.

#### Uddannelse

For at sikre at medarbejderne i beredskabet bliver klædt på til opgaven, skal viceberedskabscheferne på uddannelsen Brandteknisk Grunduddannelse.

Uddannelsen har til formål at udvikle kompetencer til at kunne planlægge og anmelde brandsyn, gennemføre brandsyn, yde rådgivning og vejledning, motiverer til forståelse for grundlaget for den forebyggende indsats, udarbejde brandsynsrapporter og efterfølgende opfølgning.

Særligt for Nuuk, ser vi på nuværende tidspunkt at antallet af brandsynsobjekter bliver større. For at kunne løfte den lovpligtige opgave, vurderes det, at der vil være et behov for at flere medarbejdere kommer på uddannelsen Brandteknisk Grunduddannelse.

### Status på brandsyn

Til orientering for kommunalbestyrelsen skal der ske en årlig status på brandsyn. Formen kan være efter beredskabsstyrelsen forslag som ses i bilag 3. Her skal det blandt andet fremlægges hvor mange brandsyn der er foretaget og hvor mange påbud der er meddelt. Den orienterende status skal ses som en egenkontrol, idet Selvstyret ikke føre tilsyn med brandsyn.

### *Økonomisk og ressourcemæssig vurdering*

Ud fra de nye retningslinjer vurderes det, at der vil blive foretaget et væsentlig større antal brandsyn, set i forhold til det antal der er blevet foretaget de seneste år.

I 2019 blev der udført 37 brandsyn i Nuuk. Men ved en endnu ikke færdiggjort udpegning af brandsynsobjekter fremgår der alene i Nuuk, allerede 75 brandsynsobjekter.

Der har i de seneste år været et stort fokus på kommunens egne bygninger, men med den nye retningslinjer, skal der ikke skelnes mellem privatejede og kommunalt ejede bygninger, idet lovgivningen ikke skelner.

Med det ny fokus på et mere dialogbaseret brandsyn, vurderes det, at det enkelte brandsyn vil kræve flere ressourcer. Hertil kommer også det opfølgende arbejde på brandsynet, hvor det sikres at påbuddene efterleves.

Særligt i opstartsperioden skønnes det, at der vil være et stort arbejde med brandsynene, idet der vil være et større antal af brandsynsobjekter, og at det må forventes at vejledningen og opfølgningen vil tage tid, ligesom der er et efterslæb som skal nedarbejdes.

### *Lovgrundlag og rammesættende dokumenter*

Selvstyrets bekendtgørelse nr. 16 af 3. oktober 2012 om brandværnsforanstaltninger i hoteller m.v., forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker.\*

Bekendtgørelsen er bestemt i medfør af § 22, stk. 2, § 29, stk. 2 og 39, i Inatsisartutlov nr. 14 af 26. maj 2010 om redningsberedskabet i Grønland og om brand- og eksplosionsforbyggende foranstaltninger.

### *Det videre forløb*

- Der arbejdes videre med at udpege brandsynsobjekter i alle kommunens bosteder.
- Der skal udarbejdes en ny skabelon for brandsynsrapporter, som henvender sig mere vejledende til modtageren. Det vil sige at den skal være let for bygningsejeren at forstå, og det skal være tydeligt hvilke udbedringer der skal foretages. Derudover er det også vigtigt at bygningsejeren bliver bekendtgjort med sit ansvar for de brandmæssige forhold i bygningen.
- Vores tre viceberedskabschefer skal have et kompetenceløft indenfor den forbyggende del af deres arbejde, herunder udførelse af brandsyn.

### **Bemærkninger fra Økonomisk Sekretariat**

De nye procedure for brandsyn vil kræve flere midler til beredskab end, hvad der er afsat i budgettet i dag. Derfor er der i administrations budgetoplæg til budget 2021 udarbejdet et forslag om at afsætte 1,5 mio. kr. mere til driften af beredskabet i kommunen. Forslaget (mulighedskatalog 405.1) er godkendt af AIA i forbindelse med første behandling af budget 2021.

Derudover har AIA godkendt at videreføre anlægsprojektet 160101-005 vedrørende sektorplan for beredskabet, hvor i alt 4 mio. kr. afsættes på anlægsrammen til beredskabet fra 2021 og frem.

Godkendes ovenstående forslag i Kommunalbestyrelsen til første og anden behandling af budget 2021, vil budgettet til beredskabsområdet øges fra 2021 og frem.

Med et øget budget til beredskabsområdet fra 2021, vil det være muligt at gennemføre de nye procedurer inden for brandsyn.

### **Borgerinddragelse/kommunikation**

Ingen.

### **Bemærkninger fra andre forvaltninger**

Ikke indhentet.

### **Bilag**

1. Kategorisering af brandsynsobjekter – igangværende arbejde
2. Plan for brandsyn – igangværende arbejde
3. Årlig status om brandsyn – eksempel