

KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ

PRÆKVALIFIKATION

ESCO-PROJEKT



KOMMUNEQARFIK SERMERSOOQ



Prækvalifikation

Prækvalifikation til ESCO-projekt

Projektbeskrivelse:

Formålet med projektet er at reducere kommunens energiforbrug og indeklima.

Kommuneqarfiik Sermersooq udbyder derfor et ESCO-projekt, der omfatter energianalyse samt projektering og udførelse af energibesparende bygge- og anlægsarbejder med en garantiforpligtigelse mv. med henblik på, i samarbejde med ESCO-leverandøren, at reducere kommunens energiforbrug. ESCO-projektet vil omfatte renovering og forbedringer af bygningernes energiforbrugende anlæg og evt. klimaskærme.

Bygningsporteføljen, som indgår i dette ESCO-projekt, består af 45 bygninger, med et samlet areal på ca. 62.000 m². Alle bygningerne er placeret i Nuuk.

Bygningerne benyttes til mange forskellige formål herunder bl.a. skole, daginstitutioner, administration, og haller. Bygningernes alder er fra 1955 - 2016 og hovedparten er opført i 80- og 90-erne.

Udbudsprocedure:

Udbuddet gennemføres efter tilbudsloven §12, §17 som et begrænset udbud med en forhandling og tildeling vil være den økonomiske mest fordelagtige, udbudsproces vil være opdelt i tre faser: prækvalifikationsfase, tilbuds- og forhandlingsfase samt en tildelingsfase.

Kommunen agter at prækvalificere højst 3 tilbudsgivere.

ABT93 & ABR89, AP95 mm for Grønland er gældende i dette udbud

Forventet tidsplan:

November 2018	Udsendelse af prækvalifikation
December 2018	Aflevering af prækvalifikationsmateriale
Januar 2019:	Meddelelse om prækvalifikation
Januar 2019:	Udsendelse af udbudsmateriale
Februar/Marts 2019	Besigtigelse af 4 tilbudsejendomme
April 2019:	Tilbudsfrist tirsdag den 30. april
Maj 2019:	Forhandlingsrunde
Juni 2019:	Forventet meddelelse om tildeling

Materiale og dokumentation der skal indsendes:

1. Oplysninger om hvilket firma, eller konsortier der ansøger om prækvalifikation, CVR/GVR-nr., Telefon, E-mail samt navn på kontaktperson
2. Kortfattet firmabeskrivelse, herunder ejermæssige forhold – herunder medarbejderoversigt på hovedgruppe, min antal af ledere, kontorfunktionærer, tekniker, udførende
3. Ansøgers revisionspåregnede regnskaber for de seneste 3 år.
4. Referencer for lignende projekter inden for de seneste 3 år. Referencerne dokumenteres med korte beskrivelser.

Udvælgelseskriterier prækvalifikation

1. Positiv egenkapital de sidste 3 år og en omsætning på min 100 mio. i gennemsnit for de 3 år.
 2. Prækvalificeret firma eller datterselskab skal være registeret i Grønland senest på tidspunkt hvor kontrakt evt. indgås
 3. Erfaring med ESCO-projekter eller lignede energioptimeringsprojekter på større bygninger over 5000 m²
 4. Dokumenteret erfaring med energianalyser
-

Vederlag ved deltagelse

Kommuneqarfik Sermersooq tilbyder, at de tilbudsgivere der prækvalificeres og afleverer et konditionsmæssigt tilbud, kan få et vederlag på max. 50.000 kr. til dækning af faktuelle dokumenteret udgifter til flybilletter og hotelophold i Nuuk.

Vederlaget udbetales når tilbuddet er fundet konditionsmæssigt.

Deltagelse i udbudsforretningen sker, ud over det tilbudte vederlag, for tilbudsgivers egen regning og risiko. Omkostninger eller tab, som tilbudsgiver måtte pådrage sig i forbindelse med deltagelse i udbudsforretningen, er ordregiver uvedkommende. Tilbudsmateriale vil ikke blive returneret til tilbudsgiver.

Bilag til prækvalifikation

Udbudsbetingelser

Udbudsmateriale i sit fulde omfang vil blive udsendt til de prækvalificerede via mail

Frist for ansøgning om prækvalifikation:

Ansøgning om prækvalifikation skal være Kommunen i hænde senest den 15. december kl. 12.00 gl tid. 2018.

Sendes pr. mail til Carsten Pietras LHB- NUUK: cap@lhb.gl

Eller pr. post til:

Kommuneqarfik Sermersooq

Kuussuaq 2, postboks 1005

3900 Nuuk, Grønland

Att.: Hans Henrik Winther



LHB – NUUK ApS
Noorlemut 4, 102, 3900 Nuuk
Tlf: +299 520675
Web: www.leifhansenbyg.dk
Email: cap@leifhansenbyg.dk